

江苏省常熟市人民法院 决定书

(2017)苏0581破20号之四

截止2018年7月25日,常熟市国发建设工程有限公司等89家债权人(不含职工债权)向江苏沙家浜置业有限公司管理人江苏大名大律师事务所依法完成申报债权手续。因管理人未能完成对申报人债权审核的全部程序,因此尚不能最终确定债权。

为了便于申报人行使表决权,本院依照《中华人民共和国企业破产法》第五十九条第二款之规定,决定如下:

临时确定常熟市国发建设工程有限公司等90家债权人(含职工债权)的债权金额1127953465.51元。(详见《江苏沙家浜置业有限公司临时债权表》)



附:《江苏沙家浜置业有限公司临时债权表》

江苏沙家浜置业有限公司

临时债权表

截止日期：2018年7月25日 单位：元

序号	债权人名称	债权性质	债权金额
1	常熟市国发建设工程有限公司	建设工程价款优先权	91,677,812.83
		普通债权	11,482,166.51
2	交通银行股份有限公司常熟分行	抵押担保优先权	16,591,352.62
3	上海峻屹商务咨询有限公司	抵押担保优先权	22,945,593.96
		普通债权	46,683,433.17
4	张素颖	抵押担保优先权	20,898,611.11
		普通债权	9,920,553.22
5	唐建国	抵押担保优先权	20,051,863.22
6	常熟市科磊经纬编制造有限公司 常熟市安达洲物流有限公司	抵押担保优先权	12,254,474.23
7	华澳国际信托有限公司	抵押担保优先权	276,796,952.86
		普通债权	110,463,123.84
8	张雷、王正玉、费佳成等 14 名职工	职工工资债权	675,197.00
9	苏州市常熟地方税务局	税款债权	2,602,519.95
		普通债权	749,064.34
10	时晓东	普通债权	100,000.00
11	常熟市天诚古典艺术建筑装饰工程有限公司	普通债权	4,492,135.17
12	常熟市沙家浜镇河鲜阁船舫酒家(朱培方)	普通债权	7,944.00
13	徐州沃德幕墙有限公司	普通债权	2,355,417.49
14	陈士松	普通债权	31,232,100.00
15	苏州市超图测绘有限公司	普通债权	13,600.00
16	孙树良	普通债权	12,182.60
17	陈翌辉	普通债权	39,444.00
18	常熟市常建集团有限公司	普通债权	428,067.34
19	上海熊猫机械(集团)有限公司苏州分公司	普通债权	40,000.00
20	常熟市交通公有资产经营有限公司	普通债权	528,989.32
21	钱建国	普通债权	25,534,016.50
22	常熟市人民法院	普通债权	571,076.00
23	常熟市虞山镇莫城庐山大理石厂	普通债权	55,020.84
24	常熟古建园林建设集团有限公司 (原江苏金土木建设集团华升工程有限公司)	普通债权	858,539.81
25	苏州安业投资管理有限公司	普通债权	75,500.00
26	常熟市银利厨具有限责任公司	普通债权	153,470.00

27	上海广来装饰制品有限公司	普通债权	5,000.00
28	赵宗明	普通债权	94,708,000.00
29	何航滨	普通债权	91,348,000.00
30	上海高澳投资咨询有限公司	普通债权	7,356,772.22
31	苏州忠信结构工程加固有限公司	普通债权	41,900.00
32	吴方忠	普通债权	0.00
33	常熟市五联建材有限公司周行分公司	普通债权	807,555.30
34	国浩律师（苏州）事务所	普通债权	2,100,000.00
35	广东联盛水环境工程有限公司	普通债权	1,640,566.00
36	北京市建壮咨询有限公司苏州分公司	普通债权	712,863.00
37	上海三维工程建设咨询有限公司	普通债权	707,500.00
38	常熟市诚和电器贸易有限公司	普通债权	100,000.00
39	苏州安省建筑设计有限公司	普通债权	1,516,130.00
40	常熟市枫达预制构件有限公司	普通债权	663,141.30
41	常熟市第七建筑工程有限责任公司	普通债权	6,653,697.19
42	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	普通债权	3,592,532.26
43	常熟市宏腾涂装工程有限公司	普通债权	370,316.75
44	常熟市东方装饰工程有限公司	普通债权	1,278,532.03
45	上海超仪电子工程有限公司	普通债权	22,016.20
46	江苏省地质调查研究院	普通债权	472,400.00
47	江苏环盛消防工程有限公司昆山分公司	普通债权	4,956,793.83
48	马大保	普通债权	182,453.01
49	常熟市宏泰机电工程设备有限公司	普通债权	506,427.21
50	常熟市信昌工程造价咨询有限责任公司	普通债权	1,968,000.00
51	常熟市盛通交通设施工程有限公司	普通债权	59,155.00
52	陶文忠	普通债权	500,000.00
53	江苏新天伦律师事务所	普通债权	500,000.00
54	朱翠娥	普通债权	2,284,797.65
55	严卫玲	普通债权	11,241,182.74
56	深圳市戴思乐泳池设备有限公司	普通债权	200,000.00
57	威海山花华宝地毯有限公司	普通债权	93,672.15
58	江苏盐城四建建设集团有限公司	普通债权	1,140,569.24
59	陈国栋	普通债权	5,983,752.56
60	常熟市华东基础工程有限公司（宜兴永固）	普通债权	764,000.00
61	常熟市华鑫电梯销售有限公司	普通债权	172,800.00
62	苏州平安建设工程项目管理有限公司	普通债权	166,400.00
63	苏州市明光消防器材有限公司	普通债权	226,328.40
64	常熟市沙家浜镇人民政府	普通债权	9,020,729.99
65	上海凯世石材装饰工程有限公司	普通债权	9,145.00

66	浙江亚飞建筑工程有限公司 (原温州市亚飞铝窗有限公司)	普通债权	4,412,328.13
67	常熟市宏鑫工程质量检测有限公司	普通债权	89,440.00
68	上海中耀环保实业有限公司	普通债权	87,000.00
69	同度能源科技(江苏)股份有限公司 (原同方安装工程科技(江苏)股份有限公司)	普通债权	2,740,202.88
70	常熟国际饭店有限公司	普通债权	553,672.00
71	常熟市虞东建筑有限公司三分公司	普通债权	110,679.66
72	常熟市博诚土石方工程有限公司	普通债权	85,056.54
73	苏州德奥电梯有限公司	普通债权	121,000.00
74	苏州嘉华计算机系统工程有公司	普通债权	330,504.00
75	深圳市维捷装饰设计有限公司	普通债权	188,000.00
76	盐城市锐丰音响灯光器材有限公司	普通债权	101,000.00
77	盐城昇源智能设备有限公司	普通债权	70,000.00
78	陶文忠(钢制防盗门)	普通债权	87,024.00
79	仇月明	普通债权	105,806,128.68
80	无锡华南钢结构环保有限公司	普通债权	158,987.24
81	常熟市新科威复合材料有限公司	普通债权	88,197.00
82	江苏中汇机电消防工程有限公司	普通债权	300,000.00
83	江苏海容律师事务所	普通债权	2,200,000.00
84	江苏中湖市政园林工程有限公司 (原江苏中湖建设工程有限公司)	普通债权	1,382,484.00
85	镇江方晟机电设备有限公司	普通债权	72,500.00
86	上海市第一中级人民法院	普通债权	1,392,461.33
87	常熟市通用汽配贸易有限公司	普通债权	30,300.00
88	常熟市沙家浜镇蓝特电器商行(朱婉兰)	普通债权	52,618.16
89	罗帆	普通债权	913,114.03
90	常熟沙家浜国际会议中心有限公司	普通债权	42,217,416.90
合计			1,127,953,465.51